

PRIJSLIJST

EIBERGEN, OP DE BLEEK

TYPE KAVELS, WERKEN EN WONEN

Kavelnummers	* Kaveloppervlakte m ²	** VON-prijs
233	Ca. 1201m ²	Verkocht
234	Ca. 1074 m ²	€ 196.600,-VON
235	Ca. 1075 m ²	€ 196.600,-VON
236	Ca. 1073 m ²	€ 196.600,-VON
237	Ca. 1073 m ²	Verkocht

* Genoemde oppervlaktes zijn ca. maten, geringe afwijking in kaveloppervlakte mogelijk.

** Prijzen zijn geldig tot 01-01-2024

Toelichting bedrijfskavels

De koopsom is vrij op naam, dat wil zeggen inclusief: 21 % btw, grondkosten en overdrachtskosten. Kosten zoals bouwkosten, terreininrichting, honoraria architect en overige adviseurs, leges bouwvergunningen, eenmalige aansluitkosten van gas, water, elektra, riolering, CAI, KPN en kosten in verband met de eventuele financiering (afsluitprovisie voor een hypothecaire geldlening, notariskosten van de hypothecaire geldlening, notariskosten van de hypotheekakte en het op de inschrijving van de hypotheek in het kadaster verschuldigde kadastraal recht) van de woning zijn niet in de koopsom inbegrepen. Bij de kavels aan de Mors waarop een bedrijfshal gerealiseerd moet worden is de BTW aftrekbaar.

WWW.OPDEBLEEK.NL

VERKOOP EN INFORMATIE



Scheer & Roes makelaars
Marktsraat 15
7160 AA Neede
Tel. (0545) 288 299
www.scheerroes.nl



Bennink makelaardij o.g.
Vogelenzangstraat 1
7151 VE Eibergen
Tel. (0545) 46 11 46
www.bennink.nl



Nieuw Wonen Twente
Nijverheidstraat 1
7511 JM Enschede
Tel. (085) 273 23 77
www.nieuwwonentwente.nl